

**Maître Séverine RICATEAU**, représentant la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate  
95 avenue de Paris, 92320 CHATILLON – Téléphone : **01 46 12 02 90**

---

**VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES SUR REITERATION DES ENCHERES  
EN UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, en l'audience des Criées du Tribunal Judiciaire de NANTERRE (92),  
siégeant à l'Extension du Tribunal, 6 rue Pablo-Neruda, salle B, au rez-de-chaussée :

---

**L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 07 MAI 2026 à 14 H 30**

---

## **UNE MAISON** sise à **SURESNES (92150)** **47 rue de la République**

Cadastrée section Z numéro 126 pour une contenance de 248 m<sup>2</sup>.

Consistant selon procès-verbal de constat dressé le 16 novembre 2022 par Maître Arnaud AYACHE, Commissaire de Justice associé  
à NANTERRE (92) en : un corps principal de bâtiment construit en pierre et couvert en tuiles.

Comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, une pièce, une cuisine, une salle d'eau avec cuvette de toilette,  
au premier étage : trois bureaux, un dégagement, une salle d'eau.

Combles

**SURFACE habitable** totale (Loi Carrez, hors combles) : **73,40 m<sup>2</sup>**.

Un bureau sur cour, une salle d'eau avec cuvette de toilette

**Une cave** voûtée accessible depuis le jardin par une trappe.

**Une cour**

**Un Puits** mitoyen avec Madame POMMIER ou représentants

---

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences de la Société CREDIT LOGEMENT**, Société Financière, Société Anonyme au capital de  
1.259.850.270 Euros, immatriculée au R.C.S. de PARIS sous le numéro 302 493 275, SIRET 302 493 275 00044, dont le siège social est situé 50 boulevard de  
Sébastopol, 75003 PARIS, agissant poursuites et diligences de son Directeur Général, domicilié en cette qualité audit siège.  
Ayant pour Avocat Maître Séverine RICATEAU, représentant la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate au Barreau des Hauts-de-Seine.

---

**MISE A PRIX : 200.000 Euros** (Deux-cent mille Euros).

- Ce bien a été précédemment adjugé à la somme de 702.000 Euros lors de l'audience d'adjudication du 13 février 2025.  
(Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente).
- 

On ne peut porter des enchères que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à CHATILLON (92), le 20 mars 2026. Signé : Maître Séverine RICATEAU.

---

Pour consulter le cahier des conditions de vente, s'adresser :

- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'Extension du Tribunal, 6 rue Pablo Neruda, entre 9 H 30  
et 11 H 30, où il a été déposé sous la Référence Greffe 23/00024.

- A **Maître Séverine RICATEAU**, représentant la SELARL SLRD AVOCATS, Avocate, sur son site : <https://www.slr-d-avocats.fr>

**Pour consulter les documents anonymisés (Cahier des Conditions de Vente et/ou le Procès-Verbal de  
Constat)**, aller sur les sites : [slr-d-avocats.fr](http://slr-d-avocats.fr) ou [vench.fr](http://vench.fr).

**Sur les lieux pour visiter le LUNDI 04 MAI 2026 de 11 H 30 à 12 h 30**

---